



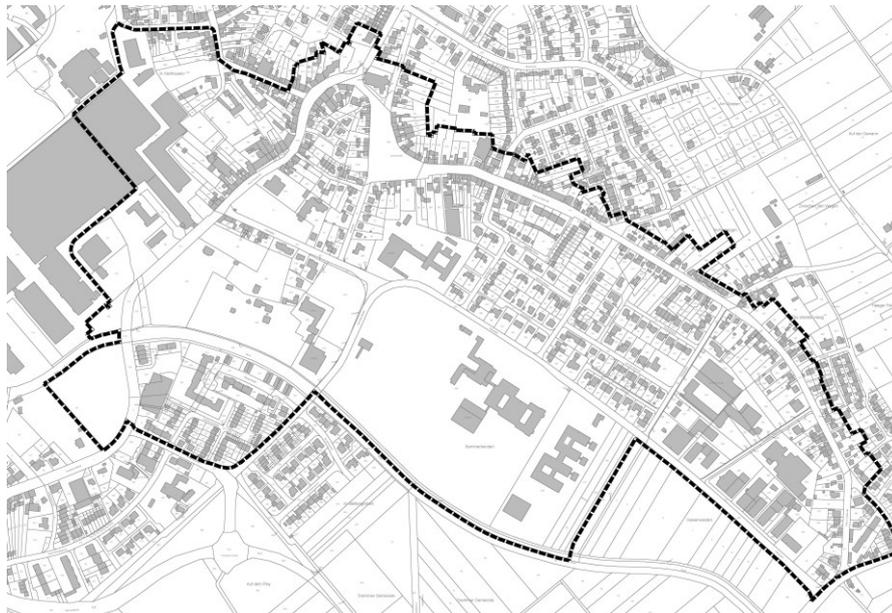
Vorlagen-Nr.
2017/Amt 60/00478

Beschlussvorlage

Gremium	Zuständigkeit	Sitzungsdatum
Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss	Vorberatung Ö	15.05.2017
Rat	Entscheidung Ö	17.05.2017

Erlass der Sanierungssatzung "Oberbruch"

Kurze sachliche Darstellung und Begründung:



Der Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss hat in seiner Sitzung am 12. Dezember 2016 die Aufstellung der Sanierungssatzung „Oberbruch“ beschlossen. Im Anschluss daran wurden im Zeitraum vom 11. Januar 2017 – 10. Februar 2017 die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 139 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Hier wurden keine Bedenken oder Anregungen vorgetragen.

Am 08. Februar 2017 wurde die Bürgerbeteiligung gemäß § 137 BauGB im Rahmen einer Bürgerversammlung durchgeführt.

Im Rahmen der Bürgerbeteiligung wurde vorgetragen, den Geltungsbereich der

Satzung im Südwesten über die Wurm hinaus auch auf die Umgebung der Röntgenstraße auszuweiten. Weiter wurde ebenfalls angeregt, das Gelände des heutigen BIZZPARK (früher Industriepark Oberbruch) entlang der Boos-Fremery-Straße ebenfalls in den Geltungsbereich aufzunehmen.

Der Geltungsbereich des Sanierungsgebietes wurde daraufhin entsprechend angepasst.

Das Sanierungsgebiet beträgt nunmehr ca. 78 ha.

Die Sanierungssatzung „Oberbruch“ kann nun als Satzung beschlossen werden.

Beschlussvorschlag:

Die Sanierungssatzung „Oberbruch“ wird beschlossen. Die Satzung ist Bestandteil der Niederschrift (Urschrift).

Anlagen:

- Sanierungssatzung „Oberbruch“
- Niederschrift Bürgerversammlung