



# Stadt Heinsberg

Bebauungsplan Nr. 75  
"Oberbruch - Ruraue"







Landschaftspflegerischer Fachbeitrag  
Karte 1  
Ausgangszustand

M : 1 : 1000



Übersichtskarte - ohne Maßstab

### Legende:

-  Abgrenzung des Plangebietes
-  Acker - HA 0  
Flächennutzung  
und Biologyp
-  1 Zuordnung: Eingriffs- / Ausgleichstabelle
-  Acker HA 0
-  Feldweg, Grasweg VB 7
-  Weg, teilversiegelt (Schotterbauweise) VF1



Städtebaulicher Entwurf

Architektur Stadt- und  
Dipl.-Ing. U. Schnuis  
52064 Aachen  
Lütticher Straße 10 - 12  
U. Wildschütz

Erneuerungsträger

**s-Bauland GmbH**



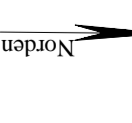
**Stadt Heinsberg**  
Bebauungsplan Nr. 75  
"Oberbruch - Ruraue"

Auftraggeber:  
S - BAULAND GMBH  
Rathausplatz 2  
52531 Übach-Palenberg

LPF - Karte 1  
Plangebiet im Ausgangszustand

Planverfasser: H. Schollmeyer CZ., HS  
Datum: 12.02.2015 Unerschicht

M : 1 : 1000



Harald Schollmeyer Dipl.-Ing.  
Landschaftsarchitekt AK NW  
Büro für Garten- und Freizeitanlagen  
Walderich 56  
52511 Geilenkirchen  
Tel.: 02451 / 959420

