

Verhandlungsniederschrift

Offenlage des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 75 „Oberbruch-Ruraue“;

hier: Einwendung des Herrn Klaus Ermler, wohnhaft Gewinnstraße 8, 52525 Heinsberg

Im Zuge der o.g. Offenlage erscheint Herr Klaus Ermler und erklärt Folgendes:

„Ich äußere mich zum Landschaftspflegerischen Fachbeitrag zum o.g. Plangebiet vom 29.07.2014, überarbeitet am 10.11.2014 und weise auf Folgendes hin:

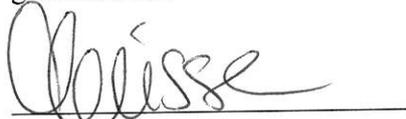
1. Auf Seite 5 des v.g. Fachbeitrages heißt es: „Für die künftige Erschließung des Baugebietes wird zum Ausbau ein Teilstück des Wirtschaftsweges in Verlängerung der Gewinnstraße (zur Ecke Kiefernweg) in das Plangebiet mit einbezogen.“ Diese Formulierung ist aufgrund des Wegfalls der Erschließung über die Gewinnstraße zu streichen.
2. Auf Seite 8 des v.g. Fachbeitrages soll die Formulierung zur Niederschlagswasserbeseitigung dahingehend umformuliert werden, dass keine Irritationen über die Lage des Anschlusspunktes des Kanals auftreten können. In der gewählten Formulierung liest es sich so, als wenn der Anschlusspunkt innerhalb des Plangebietes liegen würde.
3. Auf Seite 25 unter Punkt 6.9.1 „Zusammenfassendes Ergebnis“ muss anstelle der Überschrift **Bebauungsplan „Am Welkesberg“** die korrekte Bezeichnung **Bebauungsplan „Oberbruch-Ruraue“** eingefügt werden.“

v.g.u.



Klaus Ermler

geschlossen:



Mevissen

Stadtinspektor