



Vorlagen-Nr.
2019/Amt 60/00922

Antrag

Gremium	Zuständigkeit	Sitzungsdatum
Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss	Entscheidung Ö	01.07.2019

Erweiterung des Internetauftritts der Stadt Heinsberg um eine interaktive Informationsplattform zum Thema Baugrundstücke

Der Antrag der CDU-Fraktion vom 01.04.2019 hat folgenden Wortlaut:

Die Verwaltung wird beauftragt, den Internetauftritt der Stadt Heinsberg um eine interaktive Informationsplattform zum Thema Baugrundstücke zu erweitern.

Ziel ist die Bereitstellung von Informationen zu stadteigenen Grundstücken, welche für eine bauliche Nutzung geeignet sind oder sich für eine solche Nutzung in der Entwicklung befinden.

Die Navigation zu den angebotenen Grundstücken soll über eine interaktive Karte und vordefinierte Listen möglich sein.

Bauwilligen soll es ermöglicht werden, sich online für einen beabsichtigten Kauf vormerken zu lassen und so in Kontakt mit den zuständigen Sachbearbeitern/innen zu treten.

Alle zum Grundstückskauf relevanten Informationen (z. B. Bebaubarkeit, Kaufpreis, Ermäßigung je Kind, Bauverpflichtung) sollen abrufbar sein.

Nach erfolgter Umsetzung soll in einem weiteren Schritt die Informationsplattform um die Themenbereiche Gewerbeflächen sowie leerstehende Geschäfts- und Gewerbeimmobilien erweitert werden.

Begründung:

Die Stadt Heinsberg bietet über ihre stadteigene Grundstücksentwicklung ständig zahlreiche Grundstücke an. Das Angebot erstreckt sich hierbei auf verschiedene Bebauungsmöglichkeiten und unterschiedliche Grundstücksgrößen. Damit Interessierte einen umfassenden Überblick über aktuelle und geplante Baugebiete erhalten können, ist eine ansprechende, interaktive Präsentation dieser Flächen

sinnvoll. Zur Schaffung von Transparenz und einer ständigen Verfügbarkeit der Informationen soll dies über das Medium Internet geschehen. Die Präsentation soll nicht nur bei einem Abruf per PC, sondern auch bei einer Nutzung von mobilen Endgeräten (Smartphone, Tablet) ansprechend gestaltet und intuitiv zu bedienen sein.

Bei entsprechender Akzeptanz der Informationsmöglichkeit können die Anfragen bzw. Grundstücksvormerkungen einen Rückschluss auf den Bedarf in bestimmten Ortslagen zulassen.

Dies kann als Anhaltspunkt für politische Entscheidungen dienen.