



CDU Fraktion Heinsberg – Rathaus – 52525 Heinsberg

Bürgermeister
Stadt Heinsberg
Herrn Wolfgang Dieder
Apfelstr. 60

52525 Heinsberg

Heinsberg, 01.04.2019

Antrag nach § 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Heinsberg für die nächste Sitzung des Planungs-, Umwelt und Verkehrsausschusses

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Heinsberg bittet Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Planungs-, Umwelt und Verkehrsausschusses der Stadt Heinsberg zur Beschlussfassung zu setzen:

Die Verwaltung wird beauftragt, den Internetauftritt der Stadt Heinsberg um eine interaktive Informationsplattform zum Thema Baugrundstücke zu erweitern.

Ziel ist die Bereitstellung von Informationen zu stadt eigenen Grundstücken, welche für eine bauliche Nutzung geeignet sind oder sich für eine solche Nutzung in der Entwicklung befinden.

Die Navigation zu den angebotenen Grundstücken soll über eine interaktive Karte und vordefinierte Listen möglich sein.

Bauwilligen soll es ermöglicht werden, sich online für einen beabsichtigten Kauf vormerken zu lassen und so in Kontakt mit den zuständigen Sachbearbeitern/innen zu treten.

Alle zum Grundstückskauf relevanten Informationen (z.B. Bebaubarkeit, Kaufpreis, Ermäßigung je Kind, Bauverpflichtung) sollen abrufbar sein.

Nach erfolgter Umsetzung soll in einem weiteren Schritt die Informationsplattform um die Themenbereiche Gewerbeflächen sowie leerstehende Geschäfts- und Gewerbeimmobilien erweitert werden.

Begründung:

Die Stadt Heinsberg bietet über ihre stadt eigene Grundstücksentwicklung ständig zahlreiche Grundstücke an. Das Angebot erstreckt sich hierbei auf verschiedene Bebauungsmöglichkeiten und unterschiedliche Grundstücksgrößen. Damit Interessierte einen umfassenden Überblick über aktuelle und geplante Baugebiete erhalten können, ist eine ansprechende, interaktive Präsentation dieser Flächen sinnvoll. Zur Schaffung von Transparenz und einer ständigen Verfügbarkeit der Informationen soll dies über das Medium Internet geschehen. Die Präsentation soll nicht nur bei einem Abruf per PC, sondern auch bei einer Nutzung von mobilen Endgeräten (Smartphone, Tablet) ansprechend gestaltet und intuitiv zu bedienen sein.

Bei entsprechender Akzeptanz der Informationsmöglichkeit können die Anfragen bzw. Grundstücksvormerkungen einen Rückschluss auf den Bedarf in bestimmten Ortslagen zulassen. Dies kann als Anhaltspunkt für politische Entscheidungen dienen.

Mit freundlichen Grüßen

Norbert Krichel
(Fraktionsvorsitzender)