



Wahlperiode/Gremium/Sitzungsnummer 2020-2025/HFA/003
---

Sitzungsdatum 10.02.2021
-----------------------------

# Niederschrift

über die **Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses** der Stadt Heinsberg am Mittwoch, dem 10.02.2021, in der Begegnungsstätte Heinsberg (Stadthalle), Apfelstraße 60, in 52525 Heinsberg

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 17:44 Uhr

Der Haupt- und Finanzausschuss ist heute zusammengetreten, um über nachfolgende Tagesordnung zu beraten:

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung:

- 1 Neuwahl eines Schiedsmanns für den Schiedsgerichtsbezirk Heinsberg I bzw. des stellvertretenden Schiedsmanns für den Schiedsgerichtsbezirk Heinsberg II
- 2 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021
- 3 Anfragen nach § 18 der Geschäftsordnung

### Nichtöffentliche Sitzung:

- 4 Verkauf eines Grundstückes im Gewerbe- und Industriegebiet Heinsberg
- 5 Verkauf von Wohnbaugrundstücken in Porselen
- 6 Tausch von Grundstücken in Uetterath und Randerath
- 7 Kauf von Ackerparzellen in Dremmen und Randerath
- 8 Anfragen nach § 18 der Geschäftsordnung

**Es waren anwesend:**

Vorsitzender

Herr Bürgermeister Kai Louis

Stadtverordnete

Herr Hans Braun

Herr Volker Brudermanns

Herr Helmut Frenken

Herr Johannes Geiser

Herr Kurt Heinrichs

Herr Albert Heitzer

Herr Ralf Herberg

Herr Siegfried Jansen

Herr Norbert Krichel

Herr Martin Krükel

Herr Heinz-Willi Marx

Herr Dirk May

Vertretung für Herrn Helmut Ummelmann

Herr Willi Mispelbaum

Herr Guido Peters

Herr Patrick Råde

Herr Guido Schluns

Herr Karl Alexander Schmitz

Herr Walter Leo Schreinemacher

Herr David Stolz

Frau Carmen Vondeberg

Vertretung für Frau Inge Deußen

Frau Brigitte Voßenkaul

Herr Dr. Hans Josef Voßenkaul

Frau Anneliese Wellens

von der Verwaltung

Herr Stadtverwaltungsdirektor Carsten Cordewener

Herr Beschäftigter Michael Dahmen

Herr Erster Beigeordneter Jakob Gerards

Herr Stadtrechtsdirektor Sebastian Jäger

Herr Technischer Beigeordneter Peter Sangermann

Herr Beschäftigter Gerhard von Helden

Schriftführerin

Frau Stadtamtsrätin Claudia Büskens

**Es fehlte/n:**

Stadtverordnete

Frau Inge Deußen

Herr Helmut Ummelmann

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## **TOP 1    Neuwahl eines Schiedsmanns für den Schiedsamsbezirk Heinsberg I bzw. des stellvertretenden Schiedsmanns für den Schiedsamsbezirk Heinsberg II**

Der Schiedsmann des Schiedsamtes Heinsberg I, Herr Thomas Back hat mit Schreiben vom 14.09.2020 mitgeteilt, dass er das Schiedsamt wegen der Übernahme eines Ratsmandates nicht fortführen will. Herr Back ist gleichzeitig stellvertretender Schiedsmann für den Schiedsamsbezirk Heinsberg II.

Daher ist es notwendig, für den Schiedsamsbezirk Heinsberg I, bestehend aus den Stadtbezirken Oberbruch, Unterbruch, Dremmen, Porselen/Horst, Randerath, Schafhausen/Schleiden eine neue Schiedsperson und für den Schiedsamsbezirk Heinsberg II, bestehend aus den Stadtbezirken Heinsberg, Karken, Kempen, Kirchhoven, Lieck, Aphoven/Laffeld, Waldenrath eine neue stellvertretende Schiedsperson zu wählen. Durch Bekanntmachung in der örtlichen Presse wurde nach interessierten Personen gesucht, die sich um das Amt bewerben konnten. Des Weiteren wurden die Fraktionen des Stadtrates um Mithilfe bei der Suche einer neuen Schiedsperson gebeten. Mit Schreiben vom 28.12.2020 hat sich Herr Markus Heuter um das Amt des Schiedsmanns für den Schiedsamsbezirk Heinsberg I beworben. Er ist im Schiedsamsbezirk wohnhaft. Hierzu wurden das Amtsgericht Heinsberg und die Bezirksvereinigung Aachen im Bund Deutscher Schiedsmänner und Schiedsfrauen angehört, welche keine Bedenken gegen die Wahl von Herrn Heuter haben.

Wegen des besonderen privaten und öffentlichen Interesses an einer wirkungsvollen Schlichtungstätigkeit soll daher Markus Heuter zum Schiedsmann für den Schiedsamsbezirk Heinsberg I und zum stellvertretenden Schiedsmann für den Schiedsamsbezirk Heinsberg II gewählt werden.

### **Beschluss:**

Herr Markus Heuter, wohnhaft 52525 Heinsberg, Alte Landstraße 33, wird für die Zeit vom 01.04.2021 bis zum 31.03.2026 zum Schiedsmann für den Schiedsamsbezirk Heinsberg I gewählt.

Herr Markus Heuter, wohnhaft in 52525 Heinsberg, Alte Landstraße 33, wird für die Zeit vom 01.04.2021 bis zum 31.03.2026 zum stellvertretenden Schiedsmann für den Schiedsamsbezirk Heinsberg II gewählt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

## TOP 2 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021

Die Haushaltssatzung enthält die Festsetzung

1. des Haushaltsplanes unter Angabe des Gesamtbetrages der Erträge und Aufwendungen sowie der Einzahlungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres, der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen, der vorgesehenen Verpflichtungsermächtigungen, die künftige Haushaltsjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belasten,
2. der Inanspruchnahme der allgemeinen Rücklage
3. des Höchstbetrages der Kredite zur Liquiditätssicherung
4. der Steuersätze (nachrichtliche Angabe gemäß der Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Heinsberg).

Der Entwurf der Haushaltssatzung liegt nach vorheriger öffentlicher Bekanntgabe in der Zeit vom 14.01.2021 bis 24.02.2021 öffentlich aus.

Der Entwurf der Haushaltssatzung 2021 nebst Anlagen ist in der Sitzung des Rates der Stadt Heinsberg am 13.01.2021 allen Stadtverordneten zugeleitet worden.

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 hat folgenden Wortlaut:

### **Haushaltssatzung der Stadt Heinsberg für das Haushaltsjahr 2021**

Aufgrund der §§ 78 ff. der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666) in der zurzeit gültigen Fassung hat der Rat der Stadt Heinsberg mit Beschluss vom \_\_\_\_\_ folgende Haushaltssatzung erlassen:

#### § 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021, der die für die Erfüllung der Aufgaben der Stadt voraussichtlich erzielbaren Erträge und entstehenden Aufwendungen sowie eingehenden Einzahlungen und zu leistenden Auszahlungen und notwendigen Verpflichtungsermächtigungen enthält, wird

im **Ergebnisplan** mit  
dem Gesamtbetrag der **Erträge** auf  
dem Gesamtbetrag der **Aufwendungen** auf

117.594.629 EUR  
119.938.895 EUR

im <b>Finanzplan</b> mit dem Gesamtbetrag der <b>Einzahlungen aus der laufenden Verwaltungstätigkeit</b> auf	105.826.112 EUR
dem Gesamtbetrag der <b>Auszahlungen aus der laufenden Verwaltungstätigkeit</b> auf	115.895.635 EUR
dem Gesamtbetrag der <b>Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit</b> auf	9.252.378 EUR
dem Gesamtbetrag der <b>Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit</b> auf	14.100.900 EUR
dem Gesamtbetrag der <b>Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit</b> auf	0 EUR
dem Gesamtbetrag der <b>Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit</b> auf	5.303.000 EUR

festgesetzt.

## § 2

Kredite für Investitionen werden nicht veranschlagt.

## § 3

Der **Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen**, der zur Leistung von Investitionsauszahlungen in künftigen Jahren erforderlich ist, wird auf 10.382.000 EUR festgesetzt.

## § 4

Die **Verringerung der allgemeinen Rücklage** aufgrund des voraussichtlichen Jahresergebnisses im Ergebnisplan wird auf 2.344.266 EUR festgesetzt.

## § 5

Der **Höchstbetrag der Kredite**, die zur Liquiditätssicherung in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf 20.000.000 EUR festgesetzt.

## § 6

Die **Steuersätze für die Gemeindesteuern** sind für das Haushaltsjahr 2021 wie folgt festgesetzt:

**1. Grundsteuer**

1.1 für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe  
(Grundsteuer A) auf 320 v.H.

1.2 für die Grundstücke  
(Grundsteuer B) auf 500 v.H.

**2. Gewerbesteuer** auf 431 v.H.

Die Ausführungen des Bürgermeisters zur Haushaltssatzung sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

**Beschluss:**

Die Annahme der vorstehenden Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 wird dem Rat empfohlen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 18 Enthaltung 6

**TOP 3 Anfragen nach § 18 der Geschäftsordnung**

Anfragen nach § 18 der Geschäftsordnung lagen nicht vor.

Louis

Büskens