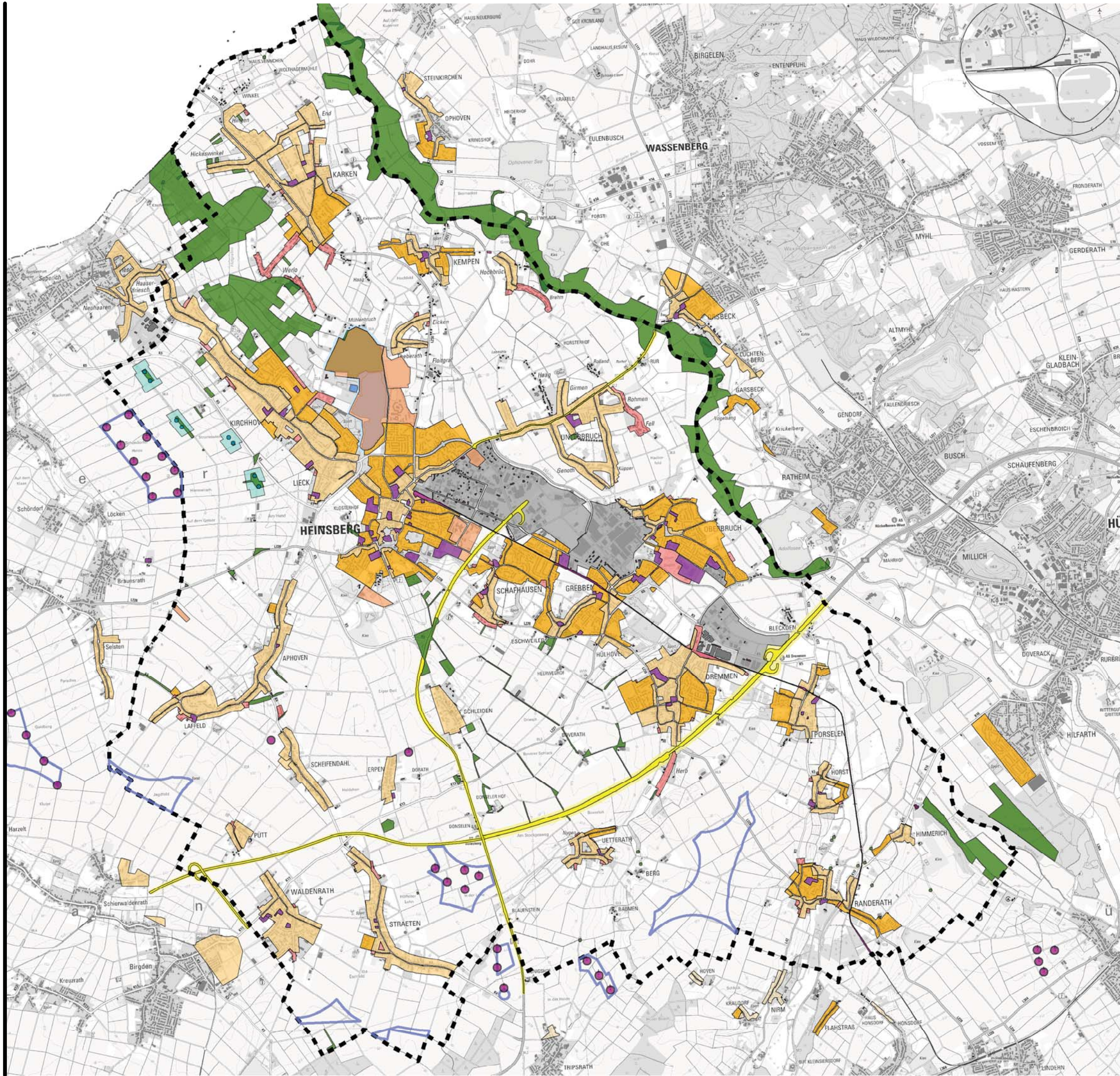




- Naturschutzrechtlich geschützte Fläche und Objekt (NSG, ND, GLB, GB)
- Wohnbaufläche gem. FNP
- Gemischte Baufläche gem. FNP
- Dorfgebiet gem. FNP
- Fläche für den Gemeinbedarf gem. FNP
- Ortslage gem. Satzung
- Wohngebäude im Außenbereich / in Gewerblicher Baufläche
- Sonderbaufläche gem. FNP (exkl. Konz.-zone)
- Gewerbliche Baufläche gem. Bebauungsplan / Ortssatzung
- Gewerbliches Gebäude
- Bauverbotszone gem. § 6 BauO NRW (halbe Höhe der WEA: 75 m)
- Wasserschutzzone I
- Wasserschutzzone II
- Gewässer > 1 ha
- Bauverbotszone gem. § 38 WHG (50 m)
- Bundesautobahn / Bundesstraße
- Bauverbotszone gem. § 9 FStrG (40 m / 20 m)
- Fläche für den Luftverkehr gem. FNP
- Bahntrasse
- WEA - vorhanden
- WEA - Konzentrationszone gem. FNP
- Grenze des Stadtgebietes

Plankonzept Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP der Stadt Heinsberg

Projekt

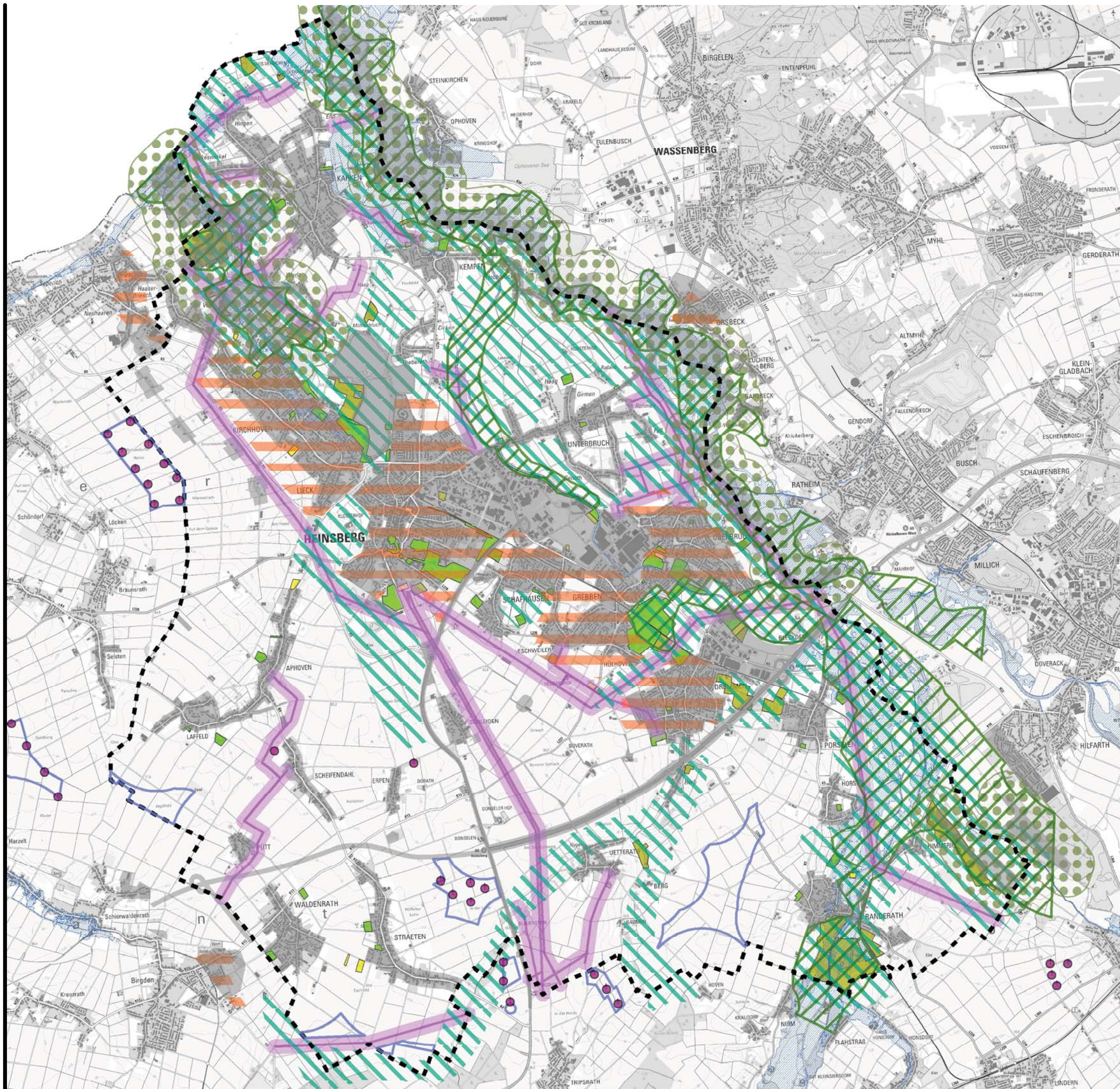
Ausschlussbereiche - "harte" Tabuzonen

Thema

ökoplan.
Bredemann und Fehrmann
Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon 0201.62 30 37
Telefax 0201.64 30 11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

Auftraggeber

Maßstab	1 : 50.000	Bearbeiter	pal
Projekt-Nr.	840	Datum	September 2016
Karten-Nr.	1	Unterschrift	



- Bereich für den Schutz der Natur gem. Regionalplan
- Pufferzone um naturschutzrechtlich bedeutsame Gebiete (300 m)
- Allgemeiner Siedlungsbereich gem. Regionalplan
- Bereich für den Schutz der Landschaft und der landschaftsorientierten Erholung
- Waldfläche
- Überschwemmungsgebiet
- Grünfläche gem. FNP
- Hochspannungsfreileitung
- Schutzabstand (100 m)
- Fläche für die Ver- und Entsorgung
- "harte" Tabuzone
- WEA - vorhanden
- WEA - Konzentrationszone gem. FNP
- Grenze des Stadtgebietes

Plankonzept Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP der Stadt Heinsberg

Projekt

Ausschlussbereiche - "weiche" Tabuzonen 1

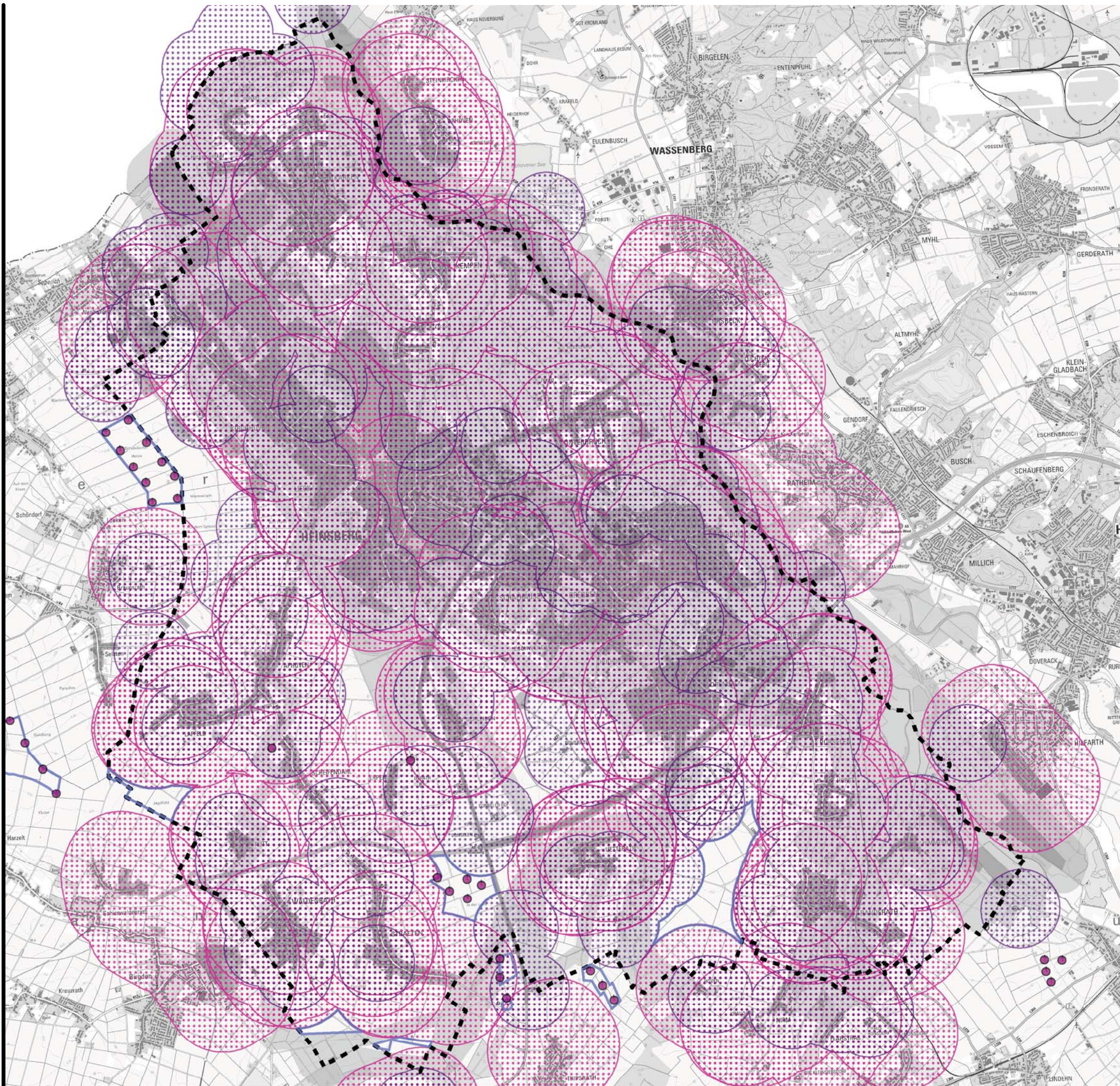
Thema

Bredemann und Fehrmann

Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon 0201.62 30 37
Telefax 0201.64 30 11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

Auftraggeber

Maßstab	1 : 50.000	Bearbeiter	pal
Projekt-Nr.	840	Datum	September 2016
Karten-Nr.	2.1	Unterschrift	



Immissionsschutz-Abstand (750 m)
zu Wohnbauflächen, Gemischten
Bauflächen, Dorfgebieten, Flächen für
den Gemeinbedarf gem. FNP / Ortslagen
gem. Satzung - unter Berücksichtigung
der bestehenden Vorrangzone für
Windkraftanlagen

Immissionsschutz-Abstand (500 m)
zu Wohngebäuden im Außenbereich /
Betriebswohnungen in Gewerblicher
Baufläche

- "harte" Tabuzone
- "weiche" Tabuzone
- WEA - vorhanden
- WEA - Konzentrationszone gem. FNP
- Grenze des Stadtgebietes

Plankonzept Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP der Stadt Heinsberg

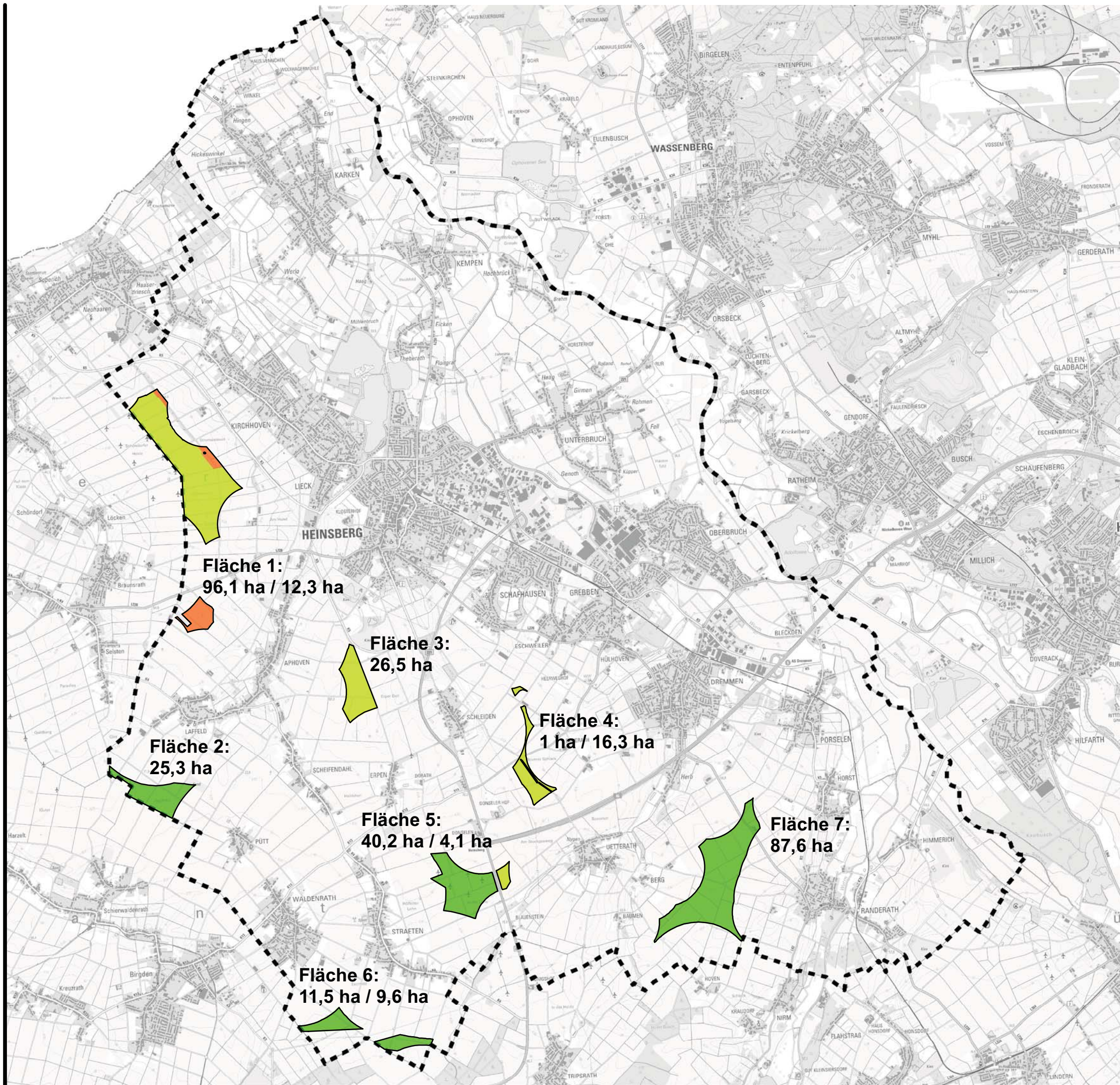
Projekt
Ausschlussbereiche - "weiche" Tabuzonen 2
Thema

ökoplan.

Bredemann und Fehrmann

Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon 0201.62 30 37
Telefax 0201.64 30 11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

Auftraggeber			
Maßstab	1 : 50.000	Bearbeiter	pal
Projekt-Nr.	840	Datum	September 2016
Karten-Nr.	2.2	Unterschrift	



Flächeneignung

-  geeignet
-  bedingt geeignet
-  nicht geeignet

 Grenze des Stadtgebietes



Plankonzept Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP der Stadt Heinsberg

Projekt

Potenzialflächeneignung

Thema

ökoplan.

Bredemann und Fehrmann

Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon 0201.62 30 37
Telefax 0201.64 30 11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

Auftraggeber

Maßstab 1 : 50.000

Projekt-Nr. 840

Karten-Nr. 3

Bearbeiter pal

Datum September 2016

Unterschrift