



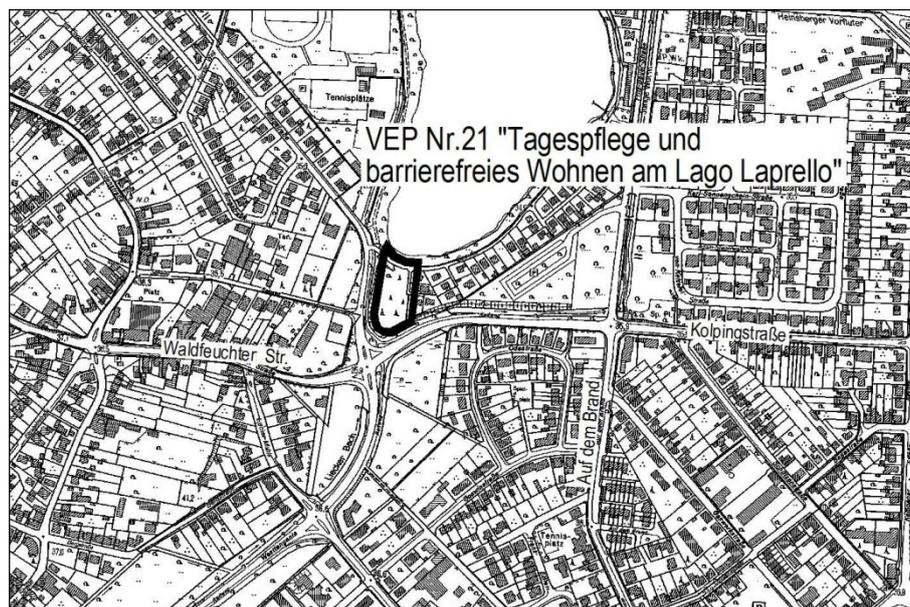
Vorlagen-Nr.  
2016/Amt 60/00395

## Beschlussvorlage

Gremium	Zuständigkeit	Sitzungsdatum
Planungs-, Umwelt- und Verkehrsausschuss	Entscheidung Ö	12.12.2016

**Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf und die Offenlage zum Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 21 "Heinsberg - Tagespflege und barrierefreies Wohnen am Lago Laprello"**

Kurze sachliche Darstellung und Begründung:



In dem Verfahren zur Aufstellung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 21 „Heinsberg – Tagespflege und barrierefreies Wohnen am Lago Laprello“ ist die vorgezogene Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange abgeschlossen.

Das Verfahren zum Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 21 „Heinsberg – Tagespflege und barrierefreies Wohnen am Lago Laprello“ kann nunmehr mit dem Entwurfsbeschluss und anschließender Offenlage fortgeführt werden.

**Beschlussvorschlag:**

a) Der Entwurf des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 21 „Heinsberg –

Tagespflege und barrierefreies Wohnen am Lago Laprello“ nebst Begründung vom 14.11.2016 wird beschlossen.

b) Die Offenlage des Vorhaben- und Erschließungsplanentwurfs Nr. 21 „Heinsberg – Tagespflege und barrierefreies Wohnen am Lago Laprello“ nebst Begründung vom 14.11.2016 wird gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

**Anlagen:**

- Plan
- Textliche Festsetzungen
- Begründung
- Umweltbericht und Landschaftspflegerischer Fachbeitrag
- Artenschutzprüfung I
- Schallimmissionstechnischer Fachbeitrag
- Hochbauplanung Tagespflege
- Hochbauplanung Bungalows
- Erschließungsplanung