



## Beschlussvorlage

Gremium	Zuständigkeit	Sitzungsdatum
Bau- und Energieausschuss	Entscheidung Ö	22.06.2015

### **Abbruch des Wohnhauses in Heinsberg-Oberbruch, Parkstr. 17**

Kurze sachliche Darstellung und Begründung:

Seit dem 01.07.2010 ist das Wohnhaus Parkstr. 17 in Heinsberg-Oberbruch unbewohnt.

Die Bausubstanz war bereits zu diesem Zeitpunkt so schlecht, dass eine unmittelbare Weitervermietung nicht in Frage kam.

Eine Sanierung und Instandsetzung des Gebäudes hätte einen unverhältnismäßig hohen Kostenaufwand verursacht, sodass aus Wirtschaftlichkeitserwägungen keine Arbeiten mehr durchgeführt wurden.

(ggf.) haushaltsmäßige Begründung:

Die Kosten der Maßnahme belaufen sich auf ca. 25.000,00 €.

**Beschlussvorschlag:**

Der Abbruch des Wohnhauses Parkstr. 17 in Heinsberg-Oberbruch wird beschlossen.